

Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **Remont mieszkania, 1-pokojowego nr 415 w budynku R (Hotel Asystenta), Politechniki Rzeszowskiej im. Ignacego Łukasiewicza w Rzeszowie.**
Adres obiektu budowlanego: **Budynek R (Hotel Asystenta), 35-959 Rzeszów, ul. Podkarpacka 1**
Nazwa i adres zamawiającego: **Politechnika Rzeszowska im. Ignacego Łukasiewicza, 35-959 Rzeszów Al. Powstańców Warszawy 12**
Data opracowania przedmiaru robót: **2018-01-09**
Nazwa obiektu lub robót: **Budynek R (Hotel Asystenta), Roboty budowlane, instalacyjne sanitarne**
Nazwa jednostki opracowującej: **Dział Inwestycji i Remontów P.Rz.**

Data opracowania:
2018-01-09

Autor opracowania:
Piotr Wilk,

.....

Rafał Bergiel,

.....

Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	Roboty budowlane: wymiana stolarki drzwiowej, malowanie
1	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - wykładzina dywanowa, pcv; analogia
2	Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej
3	Oczyszczenie i ułożenie materiałów uzyskanych z rozbiórki sposobem ręcznym - skrzydeł drzwiowych
4	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych, powierzchnia do 2 m ²
5	Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na zamurowanych bruzdach na murach z cegieł lub ścianach z betonu, bruzdy uprzednio zamurowane cegłą lub dachówką, pas do 15 cm
6	Ościeżnice drewniane i skrzydła drzwiowe zewnętrzne, ościeżnice zwykłe
7	Skrzydła drzwiowe płytowe, wewnątrzlokal., 80/200 cm, fabr.wykończ.-okleina drewnopodobna, duża szyba; wyposażenie: w dolnej części kratka nawiewna o pow. min. 0.022 m ² , okucia kpl. w tym: zamek drzwiowy, szyldy z klamkami - analogia
8	Skrzydła drzwiowe płytowe, wewnątrzlokal., 80/200 cm, fabr.wykończ.-okleina drewnopodobna, mała szyba; wyposażenie: w dolnej części kratka nawiew. o pow. min. 0.022 m ² , okucia, w tym: zamek drzwiowy łazienkowy, szyldy, klamki - analog.
9	Skrzydła drzwiowe płytowe, wewnątrzlokal. wejściowe, 80/200 cm, fabr.wykończ.-okleina drewnopodobna, pełne; wyposażenie: wizjer, okucia kpl. w tym: zamek drzwiowy z wkładką atestowaną kl.B, szyldy z klamkami - analogia
10	Wymiana progu drewnianego z drewna liściastego l=0,80 m, gr.2,0 cm, malowanego lakierem bezbarwnym chemoutwardzanym - analogia
11	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych, wsp. do R=0,5 - analogia
12	Uzupełnienie ścianek z cegieł lub zamurowanie otworów w ściankach, zaprawa cementowo-wapienna, ścianki grubości 1/2 cegły
13	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kategorii III w różnych miejscach na murach (ścianach) ceglanych lub betonowych, po obsadzonych puszczach, wyłącznikach, hakach, wspornikach, itp.
14	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, ściany płaskie, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5 m ² (w 1 miejscu) - wyrównanie podłoża pod okładzinę ścienną z płytek glazurowanych
15	Wykucie z muru, krater wentylacyjnych
16	Przebiecie otworów w elementach z betonu o powierzchni do 0,05 m ² , beton żwirowy, grubość do 10 cm - korekta wysokości otworów wlotowych wentylacji grawitacyjnej
17	Obsadzenie krater wentylacyjnych
18	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych, słupy pojedyncze, 1-warstwowo, 100-01
19	Obsadzenie drzwiczek rewizyjnych w pionach instalacyjnych - analogia
20	Wymiana parapetu okiennego na parapet pvc- kolor brązowy, komorowy, foliowany, szerokość 20 cm, długość do 1,5 ; wsp. do R= 1,4 - analogia
21	Zeskrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5 m ²
22	Grunтовanie podłoża, powierzchnie poziome-sufity, preparatem gruntującym, hydrofobizującym - jednokrotnie, wsp. do M=0,5 - analogia
23	Grunтовanie podłoża, powierzchnie pionowe-ściany, preparatem gruntującym, hydrofobizującym - jednokrotnie, wsp. do M=0,5 - analogia
24	Gładzie gipsowe, na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa
25	Gładzie gipsowe, na ścianach, 2-warstwowa
26	Osadzenie listew narożnych z blachy aluminiowej perforowanej - analogia
27	Malowanie farbami emulsyjnymi, wewnętrznych podłoża gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne - sufit : farba akrylowa, zmywalna, kolar biały, matowa; analogia
28	Malowanie farbami emulsyjnymi w wewnętrznych podłoża gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne - ściany: farba akrylowa, zmywalna, odporna na ścieranie, kolar jasny, matowa; analogia
29	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rury, średnica 50 mm, 2-krotne
30	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 2-krotne
2	Roboty budowlane: izolacje, okładziny - ścian, posadzek i sufitów
31	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt podwójny podwieszany- sufit pokój
32	Ściance nierówności betonu, głębokość do 1 cm, na ścianach lub podłogach - przyjęto 25 % powierzchni posadzek
33	Grunтовanie podłoża posadzek preparatem gruntującym, głęboko-penetrującym.hydrofobizującym; wsp. do M=1,5 - analogia
34	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej cementowej, grubość 5 mm, powierzchnia ponad 8 m ² ; analogia
35	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej cementowej, dodatek za zmianę grubości o 1 mm, o dodatkowe 3 mm
36	Grunтовanie podłoża pod izolacje p.wilgociową, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującym hydrofobizującym; analogia
37	Grunтовanie podłoża pod izolacje p.wilgociową, powierzchnie pizoiome, preparatem gruntującym hydrofobizującym; analogia
38	Wycena indywidualna - Izolacja p.wilgociowa ścian z elastycznej zaprawy uszczelniającej, modyfikowanej polimerami, dwuwarstwowa; zużycie zaprawy uszczelniającej 3,50 kg/m ²
39	Wycena indywidualna - Izolacja p.wilgociowa posadzki z elastycznej zaprawy uszczelniającej, modyfikowanej polimerami, dwuwarstwowa; zużycie zaprawy uszczelniającej 3,50 kg/m ²
40	Wycena indywidualna - Obłożenie naroży poziomych i pionowych, elastyczną paroprzepuszczalną taśmą uszczelniającą, szerokości 12 cm
41	Wycena indywidualna - Izolacja szczelin dylatacyjnych (naroża ścian), elastyczną spoiną dylatacyjną, z dodatkiem środków grzybobójczych
42	Wycena indywidualna - Wykonanie systemowego uszczelniania wpustów podłogowych - wklejenie kołnierza o wymiarach 45*45 cm, do uszczelnień systemowych
43	Wycena indywidualna - Wykonanie systemowego uszczelniania przejść rur instalacyjnych przez ściany, stropy - wklejenie kołnierza o wymiarach 12x12 cm
44	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża
45	Licowanie ścian płytkami na klej, płytki gres szklwioint mat , 45x45x0,85 cm , gat I, metoda kombinowana, klej elastyczny do płytek; analogia
46	Osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami, pomieszczenia do 8 m ²
47	Posadzki z płytek Gres, układanych na klej, płytki 30x30 cm - gat.I, QZ/natural, metoda kombinowana, klej elastyczny do płytek; analogia
48	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 30x30 cm, cokolik 15 cm, metoda kombinowana
49	Progi drzwiowe szer. 7cm z płytek Gres, wzmocnione obustronnie kątownikiem aluminiowym mocowanym do podłoża dyblami, płytka Gres układana na kleju - analogia (łazienka)
50	Posadzki z paneli podłogowych, laminowanych kl.23/AC-5, układane na macie podpodłogowej gr. 2 mm , listwy przyściennie cokołowe systemowe: analogia
51	Montaż listwy progowej aluminiowej, katowej l=0,80 m; wsp. do R=0,5 - analogia
52	Kalkulacja indywidualna: Uzupełnienie ubytków wyprawy elewacyjnej (ocieplenie technologia lekka, mokra), na ościeżach okiennych i drzwiowych, uszczelnienie uszczelniaaczem dekarskim styków okien z parapetami zewnętrznymi
53	Wywóz samochodami samowyladowczymi do 1 km - materiały z rozbiórki
54	Wywóz samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km, gruz (kol.17-19) - dalsze 9 km
3	Roboty instalacyjne sanitarne
55	Demontaż zlewozmywaka żeliwnego
56	Demontaż umywalki
57	Demontaż ustępu z miską fajansową

Nr	Nazwa działu robót
58	Demontaż wanny
59	Demontaż baterii, umywalkowej i zmywakowej
60	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego, Fi' 15-20' mm - demontaż rur fi.15 mm
61	Demontaż rurociągu kanalizacyjnego z PCW na ścianach budynku, Fi' do 50' mm
62	Demontaż podejścia odpływowego z rur PCW, Fi' 50' mm
63	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych, Fi' 100' mm - analogia
64	Wodomierz skrzydełkowy, Dn 15' mm - demontaż oraz powtórny montaż wodomierza; wsp. do R=1,4 - analogia
65	Rurociągi z rur stalowych ocynkowanych o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Dn 15' mm
66	Zawory przelotowe, kulowe, do sieci wodociągowych, Dn 15' mm (do pralki)
67	Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych, Dn 15' mm (do spluczki)
68	Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur stalowych, Dn' 15' mm
69	Dodatek za wykonanie podejścia dopływowego, do zaworów wypływowych, baterii umywalkowych, Dn' 15' mm
70	Próba szczelności instalacji wodociągowej, budynki niemieszkalne, rurociągi Fi do 65' mm
71	Bateria umywalkowa stojąca Dn 15' mm
72	Bateria zlewozmywakowa stojąca Dn 15' mm
73	Bateria wannowa, ścienna, z natryskiem punktowym, Dn 15' mm
74	Izolacja rurociągów otulinami z pianki polietylenowej - jednowarstwowymi, izolacja 6' mm (C), rurociąg Fi 12-22' mm - rury fi.20 mm
75	Wykucie bruzd, poziome lub pionowe, beton żwirowy, przekrój do 0,040' m2
76	Zabetonowanie bruzd w podłogach, stropach i ścianach, bez deskowań i stemplowań, żwirobetonem, przekrój do 0,045' m2
77	Rurociągi z PCW, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 50' mm
78	Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 50' mm
79	Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 110' mm - analogia
80	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym, z tworzywa sztucznego
81	Zlewozmywak 1- komorowy, z ociekaczem, o wym. 80 x 60 cm, ze stali nierdzewnej (chromoniklowy), montowany w blacie szafki - analogia
82	Syfon zlewozmywakowy PCV fi. 50 mm - analogia
83	Ustępy pojedyncze, z płuczką z porcelany - kompakt
84	Wanna z blachy stalowej, emaliowana, do obmurowania o długości l=1400' mm; analogia
85	Demontaż i ponowny montaż pieca gazowego wieloczerpalnego - M=0, R=1,5
86	Wymiana kurka gazowego przelotowego w instalacjach, Fi' 20-25' mm
87	Wymiana odcinka rury stalowej czarnej, Fi' 15-20' mm
88	Demontaż kuchni gazowej 2-palnikowej łączonej na sztywno
89	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie, w budynkach mieszkalnych (na 1 lokal)
90	Grzejniki żeliwne członowe, powierzchnia ogrzewalna do 2,5' m2 - demontaż oraz powtórny montaż, ze zmianą lokalizacji (bez wartości grzejnika), wsp. do R = 1,4 ; analogia
91	Wymiana rur przyłączonych do grzejnika żeliwnego członowego, stalowego, płytowego i konwektora, o złączach gwintowanych, i' 15' mm
92	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania, w budynkach mieszkalnych
93	Wycena indywidualna: Protokół z przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych

Przedmiar robót

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
	Kosztyorys	Remont mieszkania, 1-pokojowego nr 415 w budynku R (Hotel Asystenta), Politechniki Rzeszowskiej im. Ignacego Łukasiewicza w Rzeszowie.		
1	Element	Roboty budowlane: wymiana stolarki drzwiowej, malowanie		
1	KNR 401/818/5	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - wykładzina dywanowa, pcv; analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
	p.pokój: wykładzina dywanowa	1,30*3,60-0,20*0,50		4,58
	pokój: wykładzina dywanowa	3,15*3,90+0,45*2,85		13,57
	łazienka: wykładzina pcv	2,02*1,60		3,23
		RAZEM:	21,38	m2
2	KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
	kuchnia	2,92*1,60+1,00*0,40		5,07
		RAZEM:	5,07	m2
3	KNR 401/355/3	Oczyszczenie i ułożenie materiałów uzyskanych z rozbiórki sposobem ręcznym - skrzydeł drzwiowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
	wg, pp/ł, pp/p, p/k	4		4,00
		RAZEM:	4,00	szt
4	KNR 401/354/7	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych, powierzchnia do 2' m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
	wg, pp/ł, pp/p, p/k	4		4,00
		RAZEM:	4,00	szt
5	KNR 401/705/1 (2)	Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na zamurowanych bruzdach na murach z cegieł lub ścianach z betonu, bruzdy uprzednio zamurowane cegłą lub dachówką, pas do 15' cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(0,90+2*2,05)*2*2+(0,90+2*2,05)*2		30,00
		RAZEM:	30,00	m
6	KNRW 202/1026/1 (1)	Ościeżnice drewniane i skrzydła drzwiowe zewnętrzne, ościeżnice zwykłe		
		Wyliczenie ilości robót:		
	wg	0,80*2,00		1,60
		(0,80*2,00)*3		4,80
		RAZEM:	6,40	m2
7	KNR 202/1017/1	Skrzydła drzwiowe płytowe, wewnątrzlokal., 80/200 cm, fabr.wykończ.-okleina drewnopodobna, duża szyba; wyposażenie: w dolnej części kratka nawiewna o pow. min. 0.022 m2, okucia kpl. w tym: zamek drzwiowy, szyldy z klamkami - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
	"80" prawa - 1 szt., przedpokój/pokój, kuchnia	(0,80*2,00)*2		3,20
		RAZEM:	3,20	m2
8	KNR 202/1017/1	Skrzydła drzwiowe płytowe, wewnątrzlokal., 80/200 cm, fabr.wykończ.-okleina drewnopodobna, mała szyba; wyposażenie: w dolnej części kratka nawiew. o pow. min. 0.022 m2, okucia, w tym: zamek drzwiowy łazienkowy, szyldy, klamki - analog.		
		Wyliczenie ilości robót:		
	"80" prawa - 1 szt.; łazienka	0,80*2,00		1,60
		RAZEM:	1,60	m2
9	KNR 202/1017/1	Skrzydła drzwiowe płytowe, wewnątrzlokal. wejściowe, 80/200 cm, fabr.wykończ.-okleina drewnopodobna, pełne; wyposażenie: wizjer, okucia kpl. w tym: zamek drzwiowy z wkładką atestowaną kl.B, szyldy z klamkami - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
	"80" lewa - 1 szt., drzwi wejściowe do mieszkania, od strony korytarza	0,80*2,00		1,60
		RAZEM:	1,60	m2
10	KNR 401/411/8	Wymiana progu drewnianego z drewna liściastego l=0,80 m, gr,2,0 cm, malowanego lakierem bezbarwnym chemoutwardzanym - analogia	szt	1
11	KNR 401/903/1	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych, wsp. do R=0,5 - analogia R = 0,500 M = 1,000 S = 1,000	kpl	4
12	KNR 401/303/2 (1)	Uzupełnienie ścianek z cegieł lub zamurowanie otworów w ściankach, zaprawa cementowo-wapienna, ścianki grubości 1/2 cegły		
		Wyliczenie ilości robót:		
	obudowa wanny	(1,60+0,70)*2*0,60		2,76
		RAZEM:	2,76	m2
13	KNR 401/707/3 (2)	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kategorii III w różnych miejscach na murach (ścianach) ceglanych lub betonowych, po obsadzonych puszkach, wyłącznikach, hakach, wspornikach, itp.	szt	6

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
14	KNR 401/711/3 (2)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, ściany płaskie, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5 m ² (w 1 miejscu) - wyrównanie podłoża pod okładzinę ścienną z płytek glazurowanych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściany w łazience	(1,60+2,02)*2*2,60-(0,80*2,00)	17,22
		obudowa wanny	(1,60+0,70)*0,60	1,38
		RAZEM:	18,60	m2
15	KNR 401/354/13	Wykucie z muru, kratek wentylacyjnych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		kuchnia, łazienka	1+1	2,00
		RAZEM:	2,00	szt
16	KNR 401/208/1	Przebiecie otworów w elementach z betonu o powierzchni do 0,05 m ² , beton żwirowy, grubość do 10 cm - korekta wysokości otworów wlotowych wentylacji grawitacyjnej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		dostosowanie wlotu kratki wentyl. grawitacyjnej do wymogów normowych	2	2,00
		RAZEM:	2,00	szt
17	KNR 401/322/2	Obsadzenie kratek wentylacyjnych		
18	KNRW 202/2004/3	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych, słupy pojedyncze, 1-warstwowo, 100-01		
		Wyliczenie ilości robót:		
		kuchnia - zabudowa wnęki	(1,35+0,20)*0,80	1,24
		łazienka - zabudowa pionu i podejść wod.-kan.	(1,35+0,25)*2,02+(0,25+0,25+0,25)*(2,60-1,35)	4,17
		zabudowa otworu w szachcie instalacyjnym (przedpokój)	0,80*0,40	0,32
		RAZEM:	5,73	m2
19	KNR 401/322/2	Obsadzenie drzwiczek rewizyjnych w pionach instalacyjnych - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pion instalacyjny elektryczny - drzwiczki stalowe o wym. 40x40 cm, lakierowane, białe	2	2,00
		pion instalacyjny wod.-kan. - drzwiczki stalowe o wym. 20x25 cm, lakierowane, białe	2	2,00
		RAZEM:	4,00	szt
20	KNR 401/321/1	Wymiana parapetu okiennego na parapet pvc- kolor brązowy, komorowy, foliowany, szerokość 20 cm, długość do 1,5 ; wsp. do R= 1,4 - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		kuchnia - parapet okienny/wymiana na nowy l=150 cm s=20 cm. (pvc/komorowy)	1	1,00
		pokój - parapet okienny /wymiana na nowy l=120 cm s=20 cm(pvc/komorowy)	1	1,00
		RAZEM:	2,00	szt
21	KNR 401/1202/9	Zeskrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5 m ²		
		Wyliczenie ilości robót:		
		sufity (26,5 m ²)		
		p.pokój	1,30*3,60-0,20*0,50	4,58
		pokój	3,15*3,90+0,45*2,85	13,57
		kuchnia	2,92*1,60+1,00*0,40	5,07
		łazienka	2,02*1,60	3,23
		ściany (90,2 m ²)		
		przedpokój	(3,60+1,30)*2*2,60	25,48
		pokój	(3,60+3,90)*2*2,60	39,00
		kuchnia	(2,92+1,60)*2*2,60	23,50
		łazienka	(2,02+1,60)*2*(2,60-2,30)	2,17
		RAZEM:	116,60	m2
22	NNRNKB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome-sufity, preparatem gruntującym, hydrofobizującym - jednokrotnie, wsp. do M=0,5 - analogia R = 1,000 M = 0,500 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		p.pokój	1,30*3,60-0,20*0,50	4,58
		pokój	3,15*3,90+0,45*2,85	13,57
		kuchnia	2,92*1,60+1,00*0,40	5,07
		łazienka	2,02*1,60	3,23
		RAZEM:	26,45	m2

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
23	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe-ściany, preparatem gruntującym, hydrofobizującym - jednokrotnie, wsp. do M=0,5 - analogia R = 1,000 M = 0,500 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		przedpokój (3,60+1,30)*2*2,60	25,48	
		pokój (3,60+3,90)*2*2,60	39,00	
		kuchnia (2,92+1,60)*2*2,60	23,50	
		łazienka (2,02+1,60)*2*(2,60-2,30)	2,17	
		RAZEM:	90,15	m2
				90,2
24	KNRW 202/830/6	Gładzie gipsowe, na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa	m2	26,5
25	KNRW 202/830/2	Gładzie gipsowe, na ścianach, 2-warstwowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		przedpokój (3,60+1,30)*2*2,60	25,48	
		pokój (3,60+3,90)*2*2,60	39,00	
		kuchnia; potrącenie: płytki ściennie (2,92+1,60)*2*2,60-7,8	15,70	
		łazienka (2,02+1,60)*2*(2,60-2,30)	2,17	
		RAZEM:	82,35	m2
				82,4
26	KNR 17/2610/10	Osadzenie listew narożnych z blachy aluminiowej perforowanej - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ościeża okienne, drzwiowe 1,50*4+2,4*2	10,80	
		naroża ścian 2,6*8+0,80+1,60+(1,00+0,40+0,80)*2	27,60	
		RAZEM:	38,40	mb
				38,4
27	KNR 202/1505/3	Malowanie farbami emulsyjnymi, wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne - sufity : farba akrylowa, zmywalna, kolar biały, matowa; analogia	m2	26,5
28	KNR 202/1505/3	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne - ściany: farba akrylowa, zmywalna, odporna na ścieranie, kolar jasny, matowa; analogia	m2	82,4
29	KNR 401/1212/28 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rury, średnica 50 mm, 2-krotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		inst. co - piony, gałazki (2,60*2)*2+(0,75*2)*3	14,90	
		inst. gazowa 3,00+2,25	5,25	
		RAZEM:	20,15	m
				20,2
30	KNR 401/1212/5 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 2-krotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		balustrada zewnętrzna (drzwi balkonowe) 0,80*1,10	0,88	
		RAZEM:	0,88	m2
				0,9

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
2	Element	Roboty budowlane: izolacje, okładziny - ścian, posadzek i sufitów		
31	KNR 14/2012/3	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształowników CD i UD, ruszt podwójny podwieszany- sufit pokój		
	Wyliczenie ilości robót:			
	pokój:	3,15*3,90+0,45*2,85	13,57	
	RAZEM:		13,57	m2
32	KNR 401/211/1	Skucie nierówności betonu, głębokość do 1'cm, na ścianach lub podłogach - przyjęto 25 % powierzchni posadzek		
	Wyliczenie ilości robót:			
	korekta podłoża - przyjęto 30% powierzchni posadzek	26,5*0,3	7,95	
	RAZEM:		7,95	m2
33	NNRNKB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoży posadzek preparatem gruntującym, głęboko-penetrującym.hydrofobizującym; wsp. do M=1,5 - analogia R = 1,000 M = 1,500 S = 1,000		
	Wyliczenie ilości robót:			
	p.pokój	1,30*3,60-0,20*0,50	4,58	
	pokój	3,15*3,90+0,45*2,85	13,57	
	kuchnia	2,92*1,60+1,00*0,40	5,07	
	łazienka	2,02*1,60	3,23	
	RAZEM:		26,45	m2
34	NNRNKB 202/1130/2 (2)	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej cementowej, grubość 5 mm, powierzchnia ponad 8 m2; analogia		
	Wyliczenie ilości robót:			
	p.pokój	1,30*3,60-0,20*0,50	4,58	
	pokój	3,15*3,90+0,45*2,85	13,57	
	kuchnia	2,92*1,60+1,00*0,40	5,07	
	łazienka	2,02*1,60	3,23	
	RAZEM:		26,45	m2
35	NNRNKB 202/1130/3 (2)	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej cementowej, dodatek za zmianę grubości o 1 mm, o dodatkowe 3 mm		
36	NNRNKB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoży pod izolacje p.wilgociową, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującym hydrofobizującym; analogia		
	Wyliczenie ilości robót:			
	wanna -strefa mokra	(1,00+1,60)*2,60	6,76	
	RAZEM:		6,76	m2
37	NNRNKB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoży pod izolacje p.wilgociową, powierzchnie poziome, preparatem gruntującym hydrofobizującym; analogia		
	Wyliczenie ilości robót:			
	posadzka	2,02*1,60	3,23	
	cokolik (7,24 mb)	(2,02+1,60)*2*0,15	1,09	
	RAZEM:		4,32	m2
38	Kalkulacja indywidualna	Wycena indywidualna - Izolacja p.wilgociowa ścian z elastycznej zaprawy uszczelniającej, modyfikowanej polimerami, dwuwarstwowa; zużycie zaprawy uszczelniającej 3,50 kg/m2		
	Wyliczenie ilości robót:			
	wanna-strefa mokra	(1,00+1,60)*2,00	5,20	
	RAZEM:		5,20	m2
39	Kalkulacja indywidualna	Wycena indywidualna - Izolacja p.wilgociowa posadzki z elastycznej zaprawy uszczelniającej, modyfikowanej polimerami, dwuwarstwowa; zużycie zaprawy uszczelniającej 3,50 kg/m2		
	Wyliczenie ilości robót:			
	posadzka	2,02*1,60	3,23	
	cokolik (7,24 mb)	(2,02+1,60)*2*0,15	1,09	
	RAZEM:		4,32	m2
40	Kalkulacja indywidualna	Wycena indywidualna - Obłożenie naroży poziomych i pionowych, elastyczną paroprzepuszczalną taśmą uszczelniającą, szerokości 12 cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
	naroża poziome- styk ściany z posadzką	(2,02+1,60)*2	7,24	
	naroża pionowe	2,00*6	12,00	
	RAZEM:		19,24	m
41	Kalkulacja indywidualna	Wycena indywidualna - Izolacja szczelin dylatacyjnych (naroża ścian), elastyczną spoiną dylatacyjną, z dodatkiem środków grzybobójczych		
42	Kalkulacja indywidualna	Wycena indywidualna - Wykonanie systemowego uszczelniania wpustów podłogowych - wklejenie kołnierza o wymiarach 45*45 cm, do uszczelnień systemowych		
	Wyliczenie ilości robót:			
	piony wod.-kan, podejście do kratki/ posadzka	3	3,00	
	RAZEM:		3,00	szt
43	Kalkulacja indywidualna	Wycena indywidualna - Wykonanie systemowego uszczelniania przejść rur instalacyjnych przez ściany, stropy - wklejenie kołnierza o wymiarach 12x12 cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
	bateria wannowa/natryskowa-ściana	2	2,00	
	RAZEM:		2,00	szt

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
44	KNR 202/829/1	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża		
		Wyliczenie ilości robót:		
	kuchnia	$(0,45+2,92)*0,75+(1,60+1,80)*1,50+0,80*0,20$	7,79	
		RAZEM:	7,79	m2
45	KNR 202/829/7	Licowanie ścian płytkami na klej, płytki gres szklwiont mat , 45x45x0,85 cm , gat I, metoda kombinowana, klej elastyczny do płytek; analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
	łazienka	$(2,02+1,60+0,20)*2*2,30+2,02*0,25-(0,80*2,00)+(0,80+1,60)*0,60$	17,92	
	kuchnia	$(0,45+2,92)*0,75+(1,60+1,80)*1,50+0,80*0,20$	7,79	
		RAZEM:	25,71	m2
46	NNRNKB 202/842/1	Osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami, pomieszczenia do 8 m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
	listwa narożna pcv: łazienka	$(2,00*2+2,02+1,60*2)*2$	18,44	
	listwa narożna pcv:kuchnia	$(0,45+2,92)*2+0,75+1,60+1,80+1,50+0,80$	13,19	
		RAZEM:	31,63	m
47	KNR 202/1118/9	Posadzki z płytek Gres, układanych na klej, płytki 30x30`cm - gat.I, QZ/natural, metoda kombinowana, klej elastyczny do płytek; analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
	kuchnia	$2,92*1,60+1,00*0,40$	5,07	
	łazienka	$2,02*1,60$	3,23	
	p.pokój	$1,30*3,60-0,20*0,50$	4,58	
		RAZEM:	12,88	m2
48	KNR 202/1120/6	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 30x30`cm, cokolik 15`cm, metoda kombinowana		
		Wyliczenie ilości robót:		
	kuchnia	$(2,92+2,00)*2-0,80$	9,04	
	p.pokój	$(1,30+3,60)*2-(0,80*3)$	7,40	
		RAZEM:	16,44	m
49	KNR 12/1120/1	Progi drzwiowe szer. 7cm z płytek Gres, wzmocnione obustronnie kątownikiem aluminiowym mocowanym do podłoża dyblami, płytka Gres układana na kleju - analogia (łazienka)		
				m
50	NNRNKB 202/1136/1 (1)	Posadzki z paneli podłogowych, laminowanych kl.23/AC-5, układane na macie podpodłogowej gr. 2 mm , listwy przyściennie cokołowe systemowe: analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
	pokój	$3,15*3,90+0,45*2,85$	13,57	
		RAZEM:	13,57	m2
51	KNR 401/411/8	Montaż listwy progowej aluminiowej, kątovej l=0,80 m; wsp. do R=0,5 - analogia R = 0,500 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
	kuchnia, przedpokój/pokój	1+1	2,00	
		RAZEM:	2,00	szt
52	Kalkulacja indywidualna	Kalkulacja indywidualna: Uzupełnienie ubytków wyprawy elewacyjnej (ocieplenie technologia lekka, mokra), na ościeżach okiennych i drzwiowych, uszczelnienie uszczelniaczem dekarским styków okien z parapetami zewnętrznymi		kpl
53	KNR 401/108/17	Wywóz samochodami samowyladowczymi do 1`km - materiały z rozbiórki		
		Wyliczenie ilości robót:		
	drzwi, wykładzina podłogowa	$(2,00*0,90*0,10)*4 + 26,5*0,01$	0,99	
		RAZEM:	0,99	m3
54	KNR 401/108/20	Wywóz samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1`km, gruz (kol.17-19) - dalsze 9 km		m3
				1,0

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
3	Element	Roboty instalacyjne sanitarne		
55	KNR 402/235/5 (1)	Demontaż zlewozmywaka żeliwnego	kpl	1
56	KNR 402/235/6	Demontaż umywalki	kpl	1
57	KNR 402/235/8	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl	1
58	KNR 402/235/7	Demontaż wanny	kpl	1
59	KNR 402/132/1	Demontaż baterii, umywalkowej i zmywakowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		umywalka, zlewozmywak, wanna 1+1+1	3,00	
		RAZEM:	3,00	3
60	KNR 402/114/1	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego, Fi'15-20' mm - demontaż rur fi.15 mm	m	12,0
61	KNR 402/230/7	Demontaż rurociągu kanalizacyjnego z PCW na ścianach budynku, Fi' do 50' mm	m	3,5
62	KNR 402/233/6	Demontaż podejścia odpływowego z rur PCW, Fi' 50' mm	szt	3
63	KNR 402/233/4	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych, Fi' 100' mm - analogia	szt	1
64	KNR 215/118/1 (1)	Wodomierz skrzydełkowy, Dn 15' mm - demontaż oraz powtórny montaż wodomierza; wsp. do R=1,4 - analogia R = 1,400 M = 1,000 S = 1,000	szt	1
65	KNR 215/103/1	Rurociągi z rur stalowych ocynkowanych o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Dn 15' mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		18+10	28,00	
		RAZEM:	28,00	28,0
66	KNR 215/112/1 (1)	Zawory przelotowe, kulowy, do sieci wodociągowych, Dn 15' mm (do pralki)	szt	1
67	KNR 215/112/1 (1)	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych, Dn 15' mm (do spluczki)	szt	1
68	KNRW 215/130/1 (1)	Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur stalowych, Dn' 15' mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pod bat. stojące: umywalkową, zlewozmywalkową 2+2	4,00	
		RAZEM:	4,00	4
69	KNR 215/107/1	Dodatek za wykonanie podejścia dopływowego, do zaworów wypływowych, baterii umywalkowych, Dn' 15' mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		baterie: zlewozmywakowa, natryskowa, umywalkowa (1+1+1)*2	6,00	
		wc, piecyk kąpielowy, pralka 1+2+1	4,00	
		RAZEM:	10,00	10
70	KNR 215/110/4	Próba szczelności instalacji wodociągowej, budynki niemieszkalne, rurociągi Fi do 65' mm	m	18,0
71	KNR 215/115/2	Bateria umywalkowa stojąca Dn 15' mm	szt	1
72	KNR 215/115/2	Bateria zlewozmywakowa stojąca Dn 15' mm	szt	1
73	KNR 215/115/4	Bateria wannowa, ścienna, z natryskiem punktowym, Dn 15' mm	szt	1
74	KNR 34/101/1	Izolacja rurociągów otulinami z pianki polietylenowej - jednowarstwowymi, izolacja 6' mm (C), rurociąg Fi 12-22' mm - rury fi.20 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		18+10	28,00	
		RAZEM:	28,00	28,0
75	KNR 401/210/2	Wykucie bruzd, poziome lub pionowe, beton żwirowy, przekrój do 0,040' m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,0+10	13,00	
		RAZEM:	13,00	13,0
76	KNR 401/207/3	Zabetonowanie bruzd w podłogach, stropach i ścianach, bez deskowań i stemplowań, żwirobotonem, przekrój do 0,045' m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3+10	13,00	
		RAZEM:	13,00	13,0
77	KNR 215/205/2	Rurociągi z PCW, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 50' mm	m	8,0
78	KNR 215/208/3	Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 50' mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		umywalka, natrysk, zlewozmywak, pralka 1+1+1+1	4,00	
		RAZEM:	4,00	4
79	KNR 215/208/5	Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 110' mm - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		wc 1	1,00	
		RAZEM:	1,00	1
80	KNR 215/221/2 (2)	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym, z tworzywa sztucznego	szt	1
81	KNR 215/220/5 (1)	Zlewozmywak 1- komorowy, z ociekaczem, o wym. 80 x 60 cm, ze stali nierdzewnej (chromoniklowy), montowany w blacie szafki - analogia	szt	1
82	KNR 215/213/1	Syfon zlewozmywakowy PCV fi. 50 mm - analogia	szt	1
83	KNR 215/224/3	Ustępy pojedyncze, z płuczką z porcelany - kompakt	kpl	1
84	KNR 215/222/3	Wanna z blachy stalowej, emaliowana, do obmurowania o długości l=1400' mm; analogia	kpl	1

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
85	KNR 402/312/1 analogia	Demontaż i ponowny montaż pieca gazowego wieloczerpalnego - M=0, R=1,5 R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000	szt	1
86	KNR 402/305/2 (1)	Wymiana kurka gazowego przelotowego w instalacjach, Fi'20-25' mm		
	Wyliczenie ilości robót:			
	kuchnia, łazienka	1+1	2,00	
	RAZEM:		2,00	
			szt	2
87	KNR 402/301/1 (1)	Wymiana odcinka rury stalowej czarnej, Fi'15-20' mm	miejsce	2
88	KNR 402/314/1	Demontaż kuchni gazowej 2-palnikowej łączonej na sztywno	szt	1
89	KNR 215/305/1	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie, w budynkach mieszkalnych (na 1 lokal)	mieszk	1
90	KNR 215/416/1	Grzejniki żeliwne członowe, powierzchnia ogrzewalna do 2,5' m ² - demontaż oraz powtórny montaż, ze zmianą lokalizacji (bez wartości grzejnika), wsp. do R = 1,4 ; analogia R = 1,400 M = 1,000 S = 1,000	kpl	1
91	KNR 402/517/1	Wymiana rur przyłączonych do grzejnika żeliwnego członowego, stalowego, płytowego i konwektora, o złączach gwintowanych, i'15' mm	kpl	1
92	KNR 215/404/1	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania, w budynkach mieszkalnych	szt	1
93		Wycena indywidualna: Protokół z przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych	kpl	1